
- **NEW LAND VIETNAM JAPAN
JOINT STOCK COMPANY**

About New Land Vietnam Japan



Founded in 1994



Founded in 2016



Founded in 2022

BUSINESS ACTIVITES

CORE BUSINESS

STORAGE

New warehouse with capacity of 15,500 pallet spots, including frozen, chilled and dry temperature



MANAGEMENT

Strong WMS System
Online Report



The standard of operating procedure is followed at every steps to ensure quality and accuracy

TRANSPORTATION

Our own trucks to provide transportation service to customer.



DRIVER

Drivers and delivery team are experienced, friendly and well trained with customer service



IMPORT - EXPORT

Customs clearance, shipping documentations and ocean freight



PACKAGING



LABELING



DISTRIBUTION CENTER



DESTROY GOODS



WORKFORCE

Our workforce is the combination of experienced experts and staffs well trained in Logistics, willing to fulfill all tasks with the highest sense of urgency at the lowest cost.



About Warehouse Management Tools



PDA Scan



- Check inventory and control goods in the warehouse more easily

Certificates



Cert of Qualified Establishments for Food Safety 2024 - 2027



ISO 9001:2015 certificate



ISO 22000:2018 certificate

Certificates

PestMan
Chuyên gia diệt côn trùng
37 Nguyễn Trung Ngạn, Quận 1, TP.HCM
Tel: (08) 3911 8077 - Fax: (08) 3911 8075

Mẫu số PCCC
Số đăng ký: 01/2016
Số 68/2016/TT-BCA
ngày 16/12/2016

CHỨNG NHẬN KIỂM SOÁT CÔN TRÙNG

INSECT CONTROL CERTIFICATE

Số/No.: 45/2024/VFC-PCO

Chi nhánh Công ty Cổ Phần Khử Trùng Việt Nam tại TP.HCM chứng nhận đã thực hiện kiểm soát côn trùng, dịch hại thành công, chi tiết như sau:

Branch Of Viet Nam Fumigation Joint Stock Company In Ho Chi Minh City certified that it has successfully controlled insects and pests, details as follows:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẤT MỚI VIỆT NHẬT
NEW LAND VIETNAM JAPAN JOINT STOCK COMPANY
Địa chỉ: Lô A2, A3, Đường số 1, Đường số 6, KCN Dệt May Bình An, P. Bình Thang, TP. Dĩ An, T. Bình Dương
Address: Lot A2, A3, Street 1, Street 6, Binh An Textile and Garment Industrial Park, Binh Thang Ward, Di An City, Binh Duong Province
Công việc cụ thể: / Specific work:

Công việc Work	Hóa chất sử dụng Chemical	Liều lượng Dosage	Phương pháp thực hiện Method Of Treatment	Thời gian thực hiện Treatment time
Kiểm soát côn trùng Spray chemical	Cyperkill 25EC Bifenstar 10SC	20ml/l 12.5ml/l	Phun sương Spray mist Phun tay Hand spray	22/06/2024 08/06/2024
Kiểm soát chuột Rodent Control	Storm	Viên nén 20gr Tablets 20gr	Viên nén 20 gr dùng cho hộp bả nhựa PestMan 20 gr pellets for PestMan plastic bait boxes	01/06/2024 08/06/2024 15/06/2024 22/06/2024 29/06/2024
	Keo dính chuột Rat glue traps	1 miếng/ bẫy 1 piece/trap	Đặt bẫy Install trap	

Certified PEST Control

BỘ CÔNG AN
CẢNH SÁT PCCC T. BÌNH DƯƠNG

Số: 477...TD-PCCC.../22.....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số PCCC
Số đăng ký: 01/2016
Số 68/2016/TT-BCA
ngày 16/12/2016

GIẤY CHỨNG NHẬN

THẨM DUYỆT THIẾT KẾ VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY

Căn cứ Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Căn cứ Điều 7 Thông tư số 66/2014/TT-BCA ngày 16/12/2014 của Bộ trưởng Bộ Công an quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Xét hồ sơ và văn bản đề nghị thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số/002/2016 ngày 22/02/2016 của Chi nhánh Công ty TNHH Đất Mới

Người đại diện là ông/bà: Đào Lý Chức danh: Giám đốc

CẢNH SÁT PCCC TỈNH BÌNH DƯƠNG

CHỨNG NHẬN:

Công trình: NHÀ KHO NEWLAND
Địa điểm xây dựng: Lô A2-A3, KCN Dệt may Bình An, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương
Chủ đầu tư/chủ phương tiện: Chi nhánh Công ty TNHH Đất Mới
Đơn vị lập dự án/ thiết kế: Cty TNHH T.T.C.L. Việt Nam, Cty TNHH MTV PCCC Thành Ngân Long

Đã được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy các nội dung sau:

- Giao thông phục vụ chữa cháy; Trang bị phương tiện chữa cháy;
- Điều kiện thoát nạn; Khoảng cách an toàn PCCC;
- Hệ thống cấp nước chữa cháy (vách tường, bên ngoài);
- Hệ thống báo cháy tự động;
- Hệ thống chữa cháy tự động Sprinkler. *nil*

theo các tài liệu, bản vẽ ghi ở trang 2.
Bình Dương, ngày 03 tháng 3 năm 2016

Nơi nhận:
- Chi nhánh Công ty TNHH Đất Mới;
- Lưu: Phòng CSPCCC Số 3 (KT);
- Lưu: Phòng 2 (TH, TDKT).

Đại tá Lê Anh Việt

Certified Fire Prevention and Fighting

6

Our Main Customer



**Operate Supply Chain
Supermarket**



**Beverage, Ferrero, Nutella,
Kinder Joy**



**Cross
Docking**



Beef



Milk, Ice Cream, Yogurt...



DANONE
ONE PLANET. ONE HEALTH

Aptamil



make it real

**Nutritional Seed
(Almond...)**



**Seeds
(Corn)**



NEW VIET DAIRY
www.newviet.net
INGREDIENTS * FOODSERVICE * RETAIL * ONLINE STORE

Beef, Sea food...

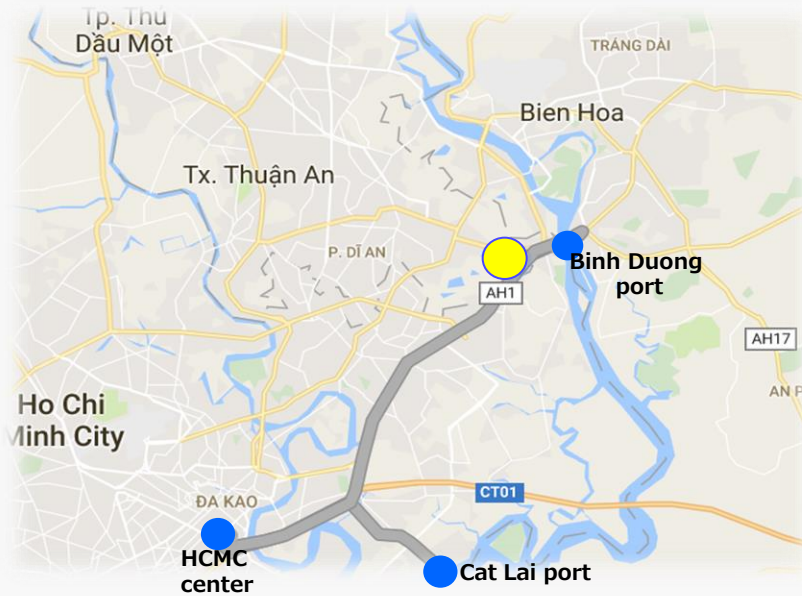


**Operate Supply Chain
Supermarket**

Warehouse in Binh Duong



Location of Warehouse



- ❑ 1km from Binh Duong port
- ❑ 20km to HCMC center
- ❑ 10km from Cat Lai port
- ❑ Beside national road No.1A
- ❑ Nearby My Phuoc – Tan van highway
- ❑ Decided to become a logistics hub of the south region in a very near future by government

Warehouse Layout & Capacity

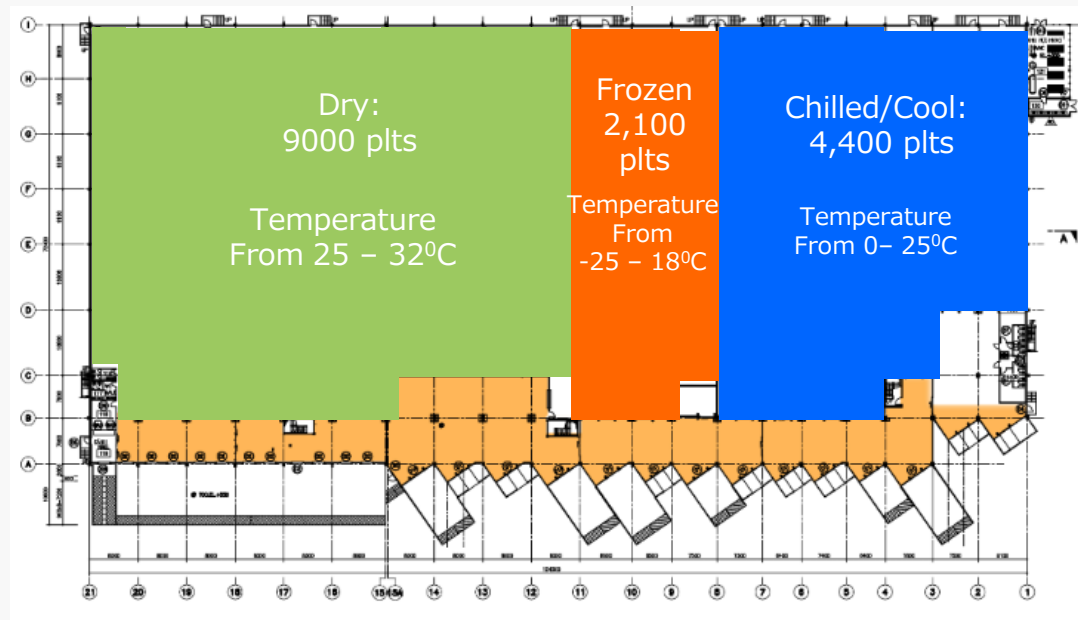
Space and temperature

- Site Area: 20,000 m²
- Warehouse: 11,000 m²
- Storage capacity: 15,500 pallets

Storage Items

- Food, Beverage, Liquor
- Snack, Chocolate
- Cheese, Milk, Yogurt
- Delicatessen products
- Farm products (seeds)
- Feed

Warehouse layout



Dry storage & X-dock area

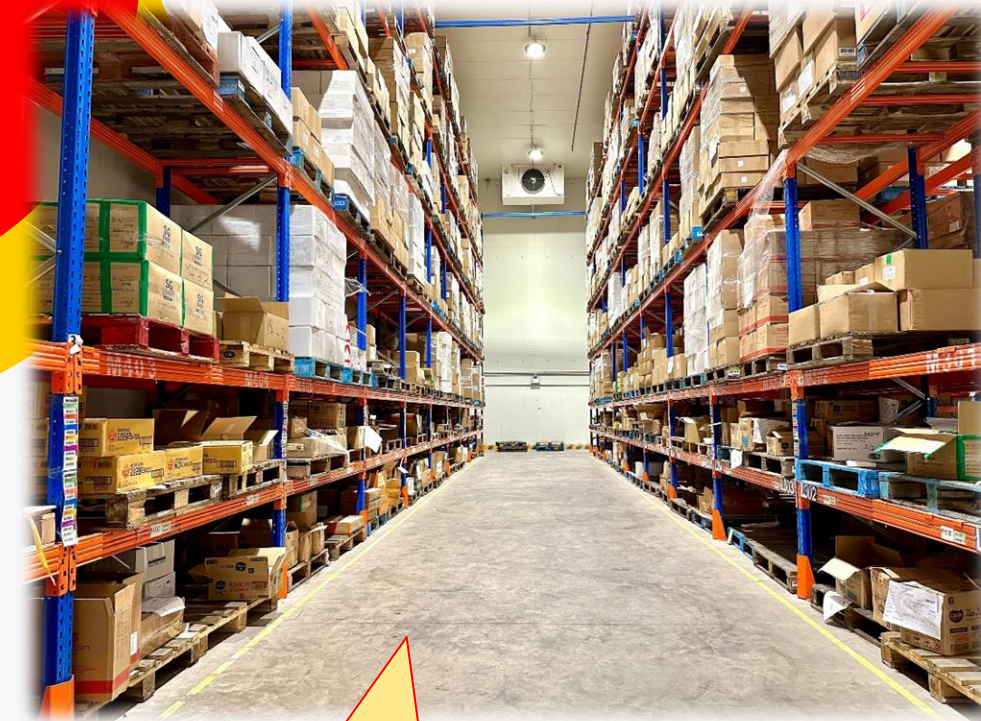


- Location Management
- 6 Layers rack system

- This area is for X-dock operation area.



Chilled & Frozen storage area



• Chilled goods storage area.



• Frozen goods storage area.

Dock



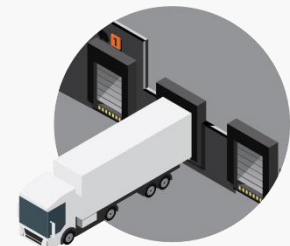
- Chill and frozen goods Dock area.

- Dry frozen goods Dock area.



Facility and Equipment

- **Door system:** 17 dock doors for truck & 8 dock levelers for container
- **Office area:** more than 1,000 m²
- **Compression strength of warehouse floor:** 6 ton/m²
- **CCTV system:** 70 cameras inside and outside
- **Material handling equipment**
Brand: JUNGHEIRICH(Germany) & TOYOTA(Japan)
- **Compressor:** 5 Mycom compressors(Japan)



TRANSPORTATION TEAM



- Dry Truck



- Cool Truck

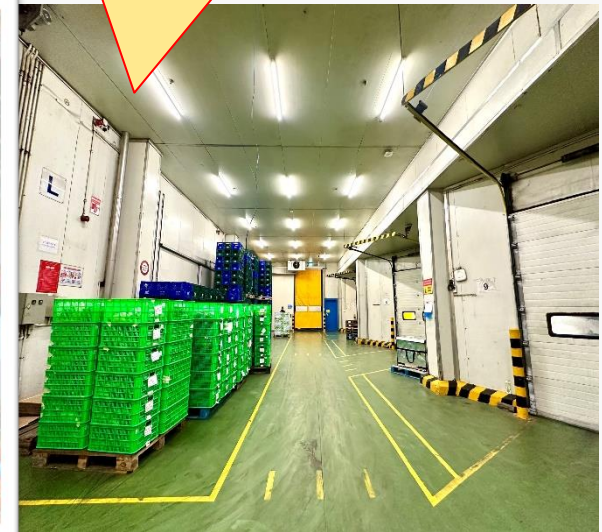


- Container Dry / Cool



Logistics Processing

**FORKLIFT, LABELING,
DISTRIBUTION, ASSORTING
PORTER...**





Some Pictures of Actual Operation



Contact us



Location

Lot A2 A3
Road No. 1, Road No. 6
Bình An Textiles Industrial Park, Bình Thắng Ward, Dĩ
An Hamlet Bình Dương, Vietnam



Email

sales@newlandvj.com



Phone

0983.70.83.83
0274.3739500





NEWLAND 
Logistics

Thank
you!